

Nyhedsbrev Fællesgårdene

Kære beboer

Herunder kan du læse om aktuelle nyheder for ejendommene Roskildegården, Sønderjyllandsgården og Solbjerggård

Renovering af opgange i Sønderjyllandsgården:

6 opgange er ved at blive renoveret. Alle opgangene i Sønderjyllandsgården fremstår herfra i god stand.

LED belysning:

I alle tre ejendomme er der skiftet til LED belysning. Det er skiftet der hvor det manglede i opgangene og i udearealerne. I Roskildegården vil kælderlamperne også blive gennemgået og udskiftet.

Ny telefontid ejendomskontoret

Fra mandag den 8. april 2024 ændres ejendomskontorets telefontid til mandag, onsdag og fredag fra kl. 9.00 til 10.00. Telefonnummeret er fortsat 78737030. Kontorets mailadresse er fortsat ekfg@kab-bolig.dk

Mit KAB og hjemmeside

På KAB's hjemmeside www.kab-bolig.dk får du adgang til diverse dokumenter, huslejeopkrævninger og meget mere omhandlende afdelingen. Her kan du også opdatere dine personlige oplysninger, så vi kan kontakte dig direkte via e-mail eller telefon. På fællesgårdenes hjemmeside, www.faellesgaardene.dk kan du læse mere om afdelingen og herfra ligeledes tilgå nyhedsbreve og links til relevant beboerinfo.

Personale

Alfred er stoppet og Allan har sidste dag torsdag i uge 17. Dennis hjælper til på tværs af de tre afdelinger foreløbigt ind til og med uge 18. Mark og Nanna fra FFB hjælper til de kommende ca. 3 måneder både med telefonbetjening og anden service på ejendommene. Johnny, Søren og Jesper knokler på som altid. Dertil er vi i gang med at se på kommende bemanning, som skal hjælpe til på tværs af afdelingerne.

Forsikring for skadedyr inde i boligen

Pr. 1.4.2024 vil alle beboere som oplever problemer med skadedyr inde i boligen kunne kontakte skadedyrsfirma Anticimex direkte. Anticimex telefonnummer er 69151744. Ved henvendelse skal du oplyse din adresse, dine kontaktoplysninger samt muligvis aftale tid for deres besøg. Anticimex udbedrer skadedyrsproblemer som f.eks. væggelus, skægkræ, kakerlakker og hvepse. Anmelder du via mail kan de hente anmeldelseskabelon via Mit KAB og sende ti info@anticimex.dk

Rens af aftrækskanaler inde i boligen

For at aftrækket og ventilationen i boligerne skal fungere optimalt opfordre vi alle beboere til at støvsuge deres udsugningskanaler i køkken og bad. Det mest almindelige er at der kan sidde støv og skidt fra indgangen og 10-15 cm ind i aftrækskanalen.

Naboskabspulje

Boligorganisationen og beboerrepræsentationerne har etableret en naboskabspulje på 5.000 kr. til hver af de tre gårde. Har du gode idéer til fælles aktiviteter eller forbedringer, som kan gavne fællesskabet, så tøv ikke med at kontakte beboerrepræsentationerne. Det kan være alt fra etablering af plantekasser og nye blomsterløg til fælles arrangementer som fastelavn og loppemarkeder.

Rottesituationen i Roskildegården

Efter en langvarig og vedholdende proces i samarbejde med skadedyrsfirma er rotterne nu bekæmpet og der er lavet flere tiltag for at afværge at problemet opstår igen.